**出让公告查看大洼区国土资源局国有土地使用权挂牌出让公告(大国土资告字[2017]3号)**

大国土资告字[2017]3号 2017/5/10

 经大洼区人民政府批准,大洼区国土资源局决定以 挂牌 方式出让 6(幅) 地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求 :

宗地编号： PTDW2017-3-4 宗地总面积： 10102平方米 宗地坐落： 清水镇永红村

出让年限： 50年 容积率： 大于或等于0.8 建筑密度(%)： 大于或等于30

绿化率(%)： 小于或等于20 建筑限高(米)：

土地用途明细：

工业用地

投资强度： 万元/公顷 保证金： 90万元 估价报告备案号

现状土地条件：

起始价： 176万元 加价幅度： 10万元

挂牌开始时间： 2017年05月31日09时00分 挂牌截止时间： 2017年06月09日16时00分

宗地编号： PTDW2017-3-5 宗地总面积： 19275平方米 宗地坐落： 唐家镇唐家村

出让年限： 40年 容积率： 小于或等于0.5 建筑密度(%)： 小于或等于30

绿化率(%)： 大于或等于40 建筑限高(米)：

土地用途明细：

其他商服用地

投资强度： 万元/公顷 保证金： 280万元 估价报告备案号

 现状土地条件：

起始价： 550万元 加价幅度： 20万元

挂牌开始时间： 2017年05月31日09时00分 挂牌截止时间： 2017年06月09日16时00分

宗地编号： PTDW2017-3-6 宗地总面积： 4358平方米 宗地坐落： 向海街道胜利社区

出让年限： 40年 容积率： 小于或等于1.2 建筑密度(%)： 小于或等于50

绿化率(%)： 大于或等于10 建筑限高(米)：

土地用途明细：

其他商服用地

投资强度： 万元/公顷 保证金： 170万元 估价报告备案号

现状土地条件：

起始价： 330万元 加价幅度： 10万元

挂牌开始时间： 2017年05月31日09时00分 挂牌截止时间： 2017年06月09日16时00分

宗地编号： PTDW2017-3-7 宗地总面积： 3132平方米 宗地坐落： 大洼街道繁荣社区

出让年限： 70年 容积率： 大于1并且小于或等于3 建筑密度(%)： 小于或等于35

绿化率(%)： 大于或等于25 建筑限高(米)：

土地用途明细：

其他普通商品住房用地

投资强度： 万元/公顷 保证金： 71万元 估价报告备案号

现状土地条件：

起始价： 142万元 加价幅度： 10万元

挂牌开始时间： 2017年05月31日09时00分 挂牌截止时间： 2017年06月09日16时00分

备注： 该用地规划为商住用地，主要以居住为主，商业出让40年。

宗地编号： PTDW2017-3-8 宗地总面积： 1711平方米 宗地坐落： 大洼街道繁荣社区

出让年限： 70年 容积率： 大于1并且小于或等于2 建筑密度(%)： 小于或等于35

绿化率(%)： 大于或等于25 建筑限高(米)：

土地用途明细：

其他普通商品住房用地

投资强度： 万元/公顷 保证金： 40万元 估价报告备案号

 现状土地条件：

起始价： 78万元 加价幅度： 5万元

挂牌开始时间： 2017年05月31日09时00分 挂牌截止时间： 2017年06月09日16时00分

备注： 该用地规划为商住用地，主要以居住为主，商业出让40年。

宗地编号： PTDW2017-3-9 宗地总面积： 47787平方米 宗地坐落： 大洼街道瀛路社区

出让年限： 70年 容积率： 大于1并且小于或等于2 建筑密度(%)： 小于或等于35

绿化率(%)： 大于或等于30 建筑限高(米)：

土地用途明细：

其他普通商品住房用地

投资强度： 万元/公顷 保证金： 1920万元 估价报告备案号

现状土地条件：

起始价： 3838万元 加价幅度： 100万元

挂牌开始时间： 2017年05月31日09时00分 挂牌截止时间： 2017年06月09日16时00分

备注： 该用地规划为商住用地，主要以居住为主，商业出让40年。

二、 中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，申请人应当单独申请。

三、 本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、 本次挂牌出让的详细资料和具体要求，见挂牌出让文件。申请人可于 2017年05月11日 至 2017年06月07日 到 大洼区国土资源局 获取 挂牌 出让文件。

五、 申请人可于 2017年05月11日 至 2017年06月07日 到 大洼区国土资源局 向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2017年06月07日16时00分 。经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在 2017年06月07日16时00分 前确认其竞买资格。

六、 本次国有土地使用权挂牌活动 在 大洼区国土资源局 进行。各地块挂牌时间分别为:

 PTDW2017-3-4 号地块:2017年05月31日09时00分 至 2017年06月09日16时00分 ;

 PTDW2017-3-5 号地块:2017年05月31日09时00分 至 2017年06月09日16时00分 ;

 PTDW2017-3-6 号地块:2017年05月31日09时00分 至 2017年06月09日16时00分 ;

 PTDW2017-3-7 号地块:2017年05月31日09时00分 至 2017年06月09日16时00分 ;

 PTDW2017-3-8 号地块:2017年05月31日09时00分 至 2017年06月09日16时00分 ;

 PTDW2017-3-9 号地块:2017年05月31日09时00分 至 2017年06月09日16时00分 ;

七、 其他需要公告的事项:

 （一）挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。

八、 联系方式与银行帐户

 联系地址：大洼镇中心路84号

 联系电话：0427-3453910

大洼区国土资源局