

# 盘锦市人民政府征收土地方案公告

2015年7月31日，省人民政府以辽政地[2015]1095号批复批准盘锦市人民政府征收双台子区双盛街道谷家村集体土地14.0623公顷（水田10.1604公顷、沟渠2.4775公顷、农村道路1.4244公顷），陆家镇东洼村集体土地6.0057公顷（水田4.0681公顷、沟渠0.8468公顷、农村道路0.5081公顷、宅基地0.5827公顷）。现将《征收用土地方案》内容和有关事项公告如下：

## 一、建设用地项目名称

盘锦市2015年度第2批次实施方案用地

## 二、征收土地位置

双台子区双盛街道谷家村、陆家镇东洼村

## 三、被征地村及面积

征收双台子区双盛街道谷家村集体农用地14.0623公顷，陆家镇东洼村集体农用地5.4230公顷、集体建设用地0.5827公顷，合计20.0680公顷。

## 四、土地补偿费标准

地类名称	土地面积 (公顷)	区片综合地价标准	
		区片类别	区片价格
农用地	19.4853公顷	I类区片	108万元/公顷
建设用地	0.5827公顷	I类区片	108万元/公顷

## 五、地上附着物及青苗补偿标准

根据《辽宁省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》第二十五条的规定，附着物按其价格和实际损失给予补偿。

六、被征收土地四至范围内的土地所有权人、使用权人在本公告规定的期限内，持土地权属证书或其它的有关证明材料，到指定地点办理用地补偿登记。

补偿登记时间：2015年12月8日至2015年12月18日

登记地点：盘锦市国土资源局双台子区分局

联系电话：3102921

七、土地所有权人、使用权人在规定期限内不办理用地补偿登记将被视为放弃应有的权益。凡从土地行政主管部门现场调查之日起，抢建、抢种的地上附着物不予办理补偿登记。

八、《根据中华人民共和国行政复议法》第九条的规定：“公民、法人或者其他组织具体行政行为为侵犯其合法权益的，可以自知道该具体行政行为之日起六十日内提出行政复议申请。”

特此公告

盘锦市人民政府  
2015年12月8日