

盘锦市国土资源局 征收土地补偿安置方案公告

发文号 盘国土双发 2016 第 2 号

盘锦市 2015 年度第 18 批次实施方案用地需征收双台子区陆家镇赵家村集体土地 13.1784 公顷（其中水田 8.6036 公顷、坑塘水面 1.4270 公顷、沟渠 2.0571 公顷、农村道路 1.0907 公顷）。根据辽宁省人民政府辽政地〔2015〕1563 号批准的《征收土地方案》、辽宁省人民政府辽政办发〔2010〕2 号文件和辽国土资发〔2010〕16 号文件规定，经我局对被征地村征地补偿登记的复核，拟订了《征地补偿安置方案》。根据《中华人民共和国土地管理法》第 48 条和《中华人民共和国土地管理法实施条例》第 25 条规定，现将《征地补偿安置方案》内容和有关事项，公告如下：

一、土地补偿费和安置补助费按“区片综合价”计算

| 编号 | 被征地单位 | 地 类 | | 面积（公顷） | 补偿标准（万元/公顷） | 补偿金额（万元） |
|-----|--------|-----|------|---------|-------------|-----------|
| 1 | 陆家镇赵家村 | 农用地 | 耕地 | 8.6036 | 108 | 929.1888 |
| | | | 坑塘水面 | 1.4270 | 108 | 154.1160 |
| | | | 沟渠 | 2.0571 | 108 | 222.1668 |
| | | | 农村道路 | 1.0907 | 108 | 117.7956 |
| 合 计 | | | | 13.1784 | 108 | 1423.2672 |

二、青苗及地面附属物补偿费

1、无

2、地上附着物按其价值和实际损失给予补偿

三、征用土地费用汇总

| 被征地单位 | 土地补偿费和安置补助费（万元） | 青苗及地面附属物补偿费（万元） | 合计（万元） |
|--------|-----------------|-----------------|-----------|
| 陆家镇赵家村 | 1423.2672 | 无 | 1423.2672 |
| 合计 | 1423.2672 | 无 | 1423.2672 |

四、农业人员安置：

根据盘锦市人民政府办公室盘政办发〔2011〕32号文件规定，以货币方式安置被征地农民。

五、根据《国土资源听证规定》第十九条的规定，被征地村组及当事人对该方案有要求举行听证的权利。请按照《辽宁省国土资源听证规定》第十八条规定，自本公告发布之日起10个工作日内，向双台子区国土资源局申请听证。逾期未提出的，视为放弃听证。

六、本方案盘锦市人民政府批准后组织实施。根据《中华人民共和国土地管理法实施条例》第25条的规定，对批准后的《征收土地补偿安置方案》有争议，不影响征收土地方案的实施。

特此公告

盘锦市国土资源局双台子分局

二〇一六年一月二十二日